



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2556/25/ZAK
Č.J.: SU/25/2665/vSU
ZÁMĚR: Z/2025/108570
VYŘIZUJE: Zakouřilová
TEL.: 481 366 303
E-MAIL: e.zakourilova@mu.turnov.cz
DATUM: 16.7.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

**Ludmila Kudělková, nar. 9.10.1966, Lestkov č.p. 65, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami,
kterého zastupuje Ing. Bohuslava Švejdvová, IČO 01170317, Sedmihorky č.p. 5, Karlovice, 511 01 Turnov 1**

(dále jen "stavebník") dne 8.7.2025 podal žádost o povolení záměru:

garáž u rodinného domu čp. 65 Lestkov, Radostná pod Kozákovem

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 34/1 v katastrálním území Lestkov pod Kozákovem. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o jednoduchou nepodsklepenou stavbu, jejíž konstrukce bude tvořena zděným stěnovým systémem z porobetonových tvárnic, založeném na betonových základových pasech. Nosná konstrukce střechy je dřevěná ze sbíjených vazníků pultového tvaru. Střešní krytina bude tvořena modifikovanými asfaltovými pásy. Okna a dveře budou plastová. Vrata jsou sekční alt. roletová.
- vytápění radiátory napojenými na rozvody v RD

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. září 2025 (úterý) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu 303.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Do 3 dnů od uplynutí lhůty vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst. 3 správního řádu.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ludmila Kudělková, Lestkov č.p. 65, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami

zastoupena Ing. Bohuslava Švejdová, IDDS: nzwq9cu

Obec Radostná pod Kozákovem, IDDS: e7dapat

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách Městského úřadu Turnov a Obecního úřadu Radostná pod Kozákovem

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.