



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kontroly

Č. j.: 16-LK-0164/25/Bro

Z P R Á V A **o výsledku přezkoumání hospodaření** **obce Radostná pod Kozákovem, IČO 00276031, za rok 2025.**

Přezkoumání hospodaření obce Radostná pod Kozákovem za rok 2025 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 29.9.2025.

Přezkoumané období od 1.1.2025 do 31.12.2025.

1. Dílčí přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 15.10.2025.
2. Konečné přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 3.3.2026.

Přezkoumání vykonala:

Ing. Jitka Brotzová, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, ev. č. 1002

Pověření k výkonu přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydal Mgr. René Havlík, ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje, pod č. j.: 16-LK-0164/25/Bro dne 29.9.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Posledním kontrolním úkonem před vyhotovením této zprávy byla rekapitulace provedeného přezkoumání hospodaření se zástupci územního celku dne 3.3.2026.

Při přezkoumání byli přítomni: Jan König, DiS. - starosta obce,
Ing. Marie Jančíková - účetní.

T +420 485 226 604 E jitka.brotzova@kraj-lbc.cz

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Oblasti, které byly předmětem přezkoumání hospodaření v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

- ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

A. Výsledek přezkoumání za rok 2025

V rámci přezkoumání hospodaření nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech

V rámci přezkoumání hospodaření za předchozí roky nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025

C.I. Při přezkoumání hospodaření obce Radostná pod Kozákovem za rok 2025 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb.:

Nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

C.II. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

C.III. Poměrové ukazatele (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.):

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,14 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,67 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

C.IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Liberec dne 24.3.2026

Přezkoumání hospodaření vykonala:

Ing. Jitka Brotzová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu této zprávy, kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává tento návrh okamžikem marného uplynutí výše uvedené lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.,
- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci územního celku a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu odboru kontroly krajského úřadu,
- nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Starosta obce byl seznámen a byl s ním projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Radostná pod Kozákovem. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran po jejím seznámení a projednání převzal starosta obce Jan König, DiS..

Jan König, DiS.
starosta obce

.....
razítko, podpis, dne

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025.

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány písemnosti:

Návrh rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn v období od 25.11.2024 do 12.12.2024.

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření (dále RO) byla v 5 případech schválena starostou obce a 3 RO schválilo zastupitelstvo obce (dále ZO). Starosta pověřen schvalováním RO na celé volební období na ZO dne 18.10.2022, usn. č. 19/10/2022. Všechna schválená RO byla chronologicky číslována a řádně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zveřejněna na internetových stránkách ÚSC.

	Příjmy	Výdaje	Financování
Schválený rozpočet	9 176 700,00	11 568 000,00	2 391 300,00
Změna rozpočtu	1 863 764,13	3 785 634,65	1 921 870,52
Rozp. po změnách	11 040 464,13	15 353 634,65	4 313 170,52

Kontrolou ověřeno promítnutí RO do výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2025.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen ZO dne 12.12.2024 jako schodkový. Schválený rozpočet byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 13.12.2024. Rozpočet představoval následující souhrnné objemy (v Kč):

Příjmy celkem	9 176 700
Výdaje celkem	11 568 000
Financování	2 391 300 (kryto pol. 8115)

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu byl schválen na jednání ZO dne 14.12.2023 jako střednědobý výhled rozpočtu do roku 2026. Výhled byl sestaven v následujících souhrnných objemech (v tis. Kč):

Rok	Příjmy	Výdaje
2025	9 000	9 000
2026	9 000	9 000

Na internetových stránkách obce a ÚD byl návrh výhledu zveřejněný od 28.11.2023 do 28.12.2023, schválený rozpočtový výhled byl zveřejněný dne 16.12.2023.

Navazující aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu byl schválen na jednání ZO dne 12.12.2024 jako střednědobý výhled rozpočtu do roku 2027. Výhled byl sestaven v následujících souhrnných objemech (v tis. Kč):

Rok	Příjmy	Výdaje
2026	11 100	11 100
2027	11 100	11 100

Na internetových stránkách obce a ÚD byl návrh výhledu zveřejněný od 25.11.2024 do 13.12.2024, schválený rozpočtový výhled byl zveřejněný dne 13.12.2024.

Další aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu byl schválen na jednání ZO dne 18.12.2025 jako střednědobý výhled rozpočtu do roku 2028. Výhled byl sestaven v následujících souhrnných objemech (v tis. Kč):

Rok	Příjmy	Výdaje
2027	10 500	10 500
2028	10 600	10 600

Na internetových stránkách obce a ÚD byl návrh výhledu zveřejněný od 2.12.2025 do 13.12.2025, schválený rozpočtový výhled byl zveřejněný dne 19.12.2025.

Závěrečný účet

Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (dále jen Zpráva) byl schválen ZO dne 12.6.2025 s výrokem souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad. Závěrečný účet obsahoval náležitosti uvedené v § 17 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Návrh závěrečného účtu včetně Zprávy byl zveřejněn na internetových stránkách obce od 26.5.2025. Schválený závěrečný účet včetně Zprávy byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 14.6.2025.

Bankovní výpis

Obec měla zřízeny bankovní účty, které ke dni 31.12.2025 vykazovaly následující zůstatky (v Kč):

č. 157008633/0300	1 794 916,87 (výpis č. 12)
č. 94-1227581/0710	3 660 492,29 (výpis č. 33)
č. 2006-1227581/0710	491,09 (výpis č. 13)
č. 255034317/0600	146 156,66 (výpis č. 12)
č. 255035766/0600	6 999 685,09 (výpis č. 12)
Celkem	12 601 742,00

Stavy prostředků na bankovních účtech byly doloženy výpisy z účtů a souhlasily s údajem na účtu 231 - Základní běžný účet ve výkazu Rozvaha a stavem ve výkazu FIN 2-12 M (řádek č. 6010 a 6030).

Doloženo inventarizací účtů.

Inventurní soupis majetku a závazků

K zajištění inventarizace majetku k 31.12.2025 bylo kontrole předloženo:

- Směrnice č. 1/2013 Inventarizace majetku a závazků,
- Příkaz k provedení inventarizace,
- Plán inventur a protokol o proškolení členů inventarizační komise (s podpisy členů),
- výpis z katastru nemovitostí k 31.12.2025,
- Inventarizační zpráva ze dne 30.1.2026.

Kontrole byly předloženy soupisy o provedené fyzické a dokladové inventarizaci, inventarizace majetku a závazků byla zpracována přehledně.

Kniha došlých faktur

Kniha došlých faktur byla vedena v PC. V kontrolovaném období bylo přijato 282 faktur, nebyly uhrazeny faktury ve výši 112 286,37 Kč, souhlasilo se zůstatkem účtu 321 v Rozvaze. Doloženo inventarizací.

Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost byly ověřeny faktury s jejich úhradami č. 175-187 a č. 236-245.

Kniha odeslaných faktur

Kniha odeslaných faktur byla vedena v PC. V kontrolovaném období bylo vystaveno 21 faktur. Nebyly uhrazeny 2 faktury (souhlasilo s AE 311 0000). Zůstatek na účtu 311 – Odběratelé činil 83 425 Kč (na účtu 311 dále vedeno nájemné za pozemky a úhrady za pobyt v dětské skupině). Doloženo inventarizací.

Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost byly ověřeny faktury ev. č. 5 – 14.

Odměňování členů zastupitelstva

Na ustavujícím zasedání ZO dne 18.10.2022 byl zvolen stávající neuvolněný starosta, stávající místostarosta a ZO.

Kontrolou byly ověřeny výše odměn u neuvolněného starosty (28 900 Kč), neuvolněného místostarosty (26 000 Kč) a předsedy finančního výboru (1 400 Kč) dle mzdových listů za období 1-9/2025 a 10-12/2025, bez nedostatků.

Stav trvale bydlících k 1.1.2022 v obci byl 447 obyvatel.

Pokladní kniha (deník)

Hotovostní operace obec zajišťovala jednou pokladnou obecního úřadu. Doklady byly tištěné z programu v PC v jedné dokladové řadě. V kontrolovaném období bylo vystaveno 284 pokladních dokladů. Pokladní limit byl stanoven ve výši 20 000 Kč. Zůstatek pokladní knihy k 31.12.2025 ve výši 1 110 Kč byl shodný s údajem na účtu 261 - Pokladna ve výkazu Rozvaha a údajem ve výkazu FIN 2-12 M (řádek č. 6040) ke stejnému datu. Doloženo inventarizací.

Kontrolou byly ověřeny pokladní doklady č. 191-205 (červenec) a č. 261-271 (prosinec).

Příloha rozvahy

Kontrola byl předložen výkaz Příloha za období 12/2025 vyplněný ve všech částech, pro něž měla obec v účetnictví informace.

Rozvaha

Účetní jednotkou byl předložen výkaz sestavený k 31.12.2025. Stálá aktiva po proúčtované korekci činila 77 711 tis. Kč. Obec neevidovala dlouhodobé pohledávky, u krátkodobých pohledávek v objemu 617 tis. Kč byla vytvořena opravná položka ve výši 43 tis. Kč. Obec neevidovala dlouhodobé závazky. Z krátkodobých závazků ve výši 399 tis. Kč představovaly nejvyšší objem Zaměstnanci.

Na účtu 069 (Ostatní dlouhodobý finanční majetek) byl evidován dlouhodobý finanční majetek v celkové účetní hodnotě 2 190 160 Kč (1 190 160 Kč akcie nakoupené u společnosti Battery Unite a investiční vklad ve výši 1 000 000 Kč u společnosti Win Win Solutions, která se v kontrolovaném období nacházela v insolvenčním řízení).

Na účtu 021 – Stavby došlo k navýšení hodnoty o cca 2,5 mil. Kč (ve srovnání s rokem 2024), a to především z důvodu zařazení fotovoltaické elektrárny na budově OÚ do majetku obce.

Kontrolou stanovených vazeb ve výkazu nebyly zjištěny nedostatky.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Účetní jednotkou byl předložen výkaz sestavený k 31.12.2025. Plnění rozpočtu v příjmech a výdajích (po konsolidaci) bylo následující (v Kč):

Rekapitulace	Rozpočet	Rozp. po změnách	Skutečnost	% RU
Příjmy	9 176 700	11 040 464,13	12 184 848,70	110,37
Výdaje	11 568 000	15 353 634,65	11 366 178,61	74,03
Financování	2 391 300	4 313 170,52	818 670,09	xxx

Výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotkou byl předložen výkaz sestavený k 31.12.2025.

Výsledek hospodaření, zisk ve výši 4 350 531,13 Kč, navazoval na výsledek hospodaření běžného účetního období uvedeného ve výkazu Rozvaha k 31.12.2025. Obec neprovozovala hospodářskou činnost.

Darovací smlouvy

Obec v kontrolovaném období uzavírala darovací smlouvy v nevýznamných částkách.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Kontrola bylo předloženo:

Pol. 4111, celkový objem 32 500 Kč

- ÚZ 98071 - na volby do Parlamentu ČR,
- přijato dne 8.7.2025 (BV č. 17 ČNB)
- vyúčtování dotace ze dne 9.2.2026, vratka ve výši 7 652 Kč, odeslána dne 12.2.2026 (BV č. 2)

Pol. 4112, objem 105 800 Kč

- transfery v rámci dotačního vztahu státního rozpočtu k rozpočtům obcí (na výkon státní správy)

Pol. 4116, objem 1 288 678,29 Kč

- ÚZ 13023 - dotace na „pěči o dětskou skupinu“ z MPSV (měsíční platby)

Pol. 4213, objem 295 240 Kč

- investiční dotace ze SZIFu na projekt „Revitalizace areálu zahrady u obecního úřadu Radostná pod Kozákovem“
- přijato dne 29.5.2025

Smlouvy o dílo

Kontrola byla předložena smlouva o dílo uzavřená dne 16.6.2025 mezi obcí (objednatel) a ROOT4U, s.r.o., (dodavatel) na akci "FVE v budově č.p. 77 Lestkov, Radostná pod Kozákovem". Cena díla ve výši 971 777,62 Kč s DPH (803 122 Kč bez DPH). Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 25.6.2025, i když vzhledem k výši ceny nepodléhá zveřejnění.

Finanční plnění:

fa č. 2025080001 ze dne 18.8.2025, částka 971 777,62 Kč (s DPH), uhrazena dne 1.9.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Kontrola byla předložena kupní smlouva uzavřená dne 13.6.2025 mezi obcí (kupující) a FO (prodávající). Předmětem smlouvy byl pozemek p.p.č. 587/6 (ostatní plocha), 571/2 (ostatní plocha), 580/2 (ostatní plocha) a 575/37 (orná půda) v k. ú. Lestkov. Schváleno ZO dne 13.3.2025. Kupní cena ve výši 185 000 Kč (zdůvodněna v usnesení ZO - strategické pozemky pro obec) uhrazena dne 30.7.2025. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 11.7.2025 s právními účinky ke dni 18.6.2025. Zařazení do majetku obce provedeno dokladem č. 60.

Dokumentace k veřejným zakázkám

Kontrola předložena dokumentace k akci "FVE v budově č.p. 77 Lestkov, Radostná pod Kozákovem":

- výzva k podání nabídky (ze dne 28.4.2025),
- lhůta k podání nabídek do 13.5.2025,
- protokol o otevírání obálek (ze dne 13.5.2025),
- doručeny 3 nabídky,
- zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, kritériem nejnížší nabídková cena,
- dodavatel schválen na ZO dne 12.6.2025 (starosta pověřen k podpisu smlouvy),

- dále viz Smlouvy o dílo.

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení

Kontrole předloženy zápisy (vč. usnesení) z jednání ZO, a to od 13.3. do 18.12.2025. Dále zápis a usnesení ZO ze dne 12.12.2024, kde byl schválen rozpočet obce na rok 2025.

Schválení účetní závěrky

Účetní závěrku obce za rok 2024 schválilo ZO dne 12.6.2025. Kontrole byl předložen Protokol o schválení účetní závěrky.