

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Radostná pod Kozákovem
dne 20.9.2016

Přítomní členové OZ: Ing. Brožek, Mgr. Kašová, Knoblochová, König, DiS.,
Ing. Kudrnáčová, Prokůpek, Svoboda, Šírek, Šťastný.

Zapisovatelem byl určen: Ing. Zdeněk Brožek
Ověřovatelé zápisu byli určeni: pan Jiří Šírek a Radek Svoboda

Zasedání bylo zahájeno starostou Janem Königem, DiS. v 19.30 s tímto
návrhem programu:

1. Vodovodní přípojka na p.č. 379/2 v k.ú. Lestkov – pan Hrnčíř
2. Odkup garáže na st.p.č. 155 v k.ú.Lestkov od pana Jíry
3. Pronájem obecních pozemků k zemědělskému užívání
4. Rekonstrukce veřejného osvětlení
5. Stavba dřevníku na p.č.689/7 v k.ú. Lestkov – pan Vávra
6. Kontrola usnesení
7. Diskuse, usnesení, závěr

Takto navržený program byl jednomyslně schválen

1) Vodovodní přípojka na p.č. 379/2 v k.ú. Lestkov

Pan Roman Hrnčíř, bytem Liberec 6 – Rochlice má záměr postavit na
předmětné parcele RD a v první fázi žádá o povolení připojení na obecní
vodovodní řad.

Zastupitelstvo obce žádost projednalo a jednomyslně schválilo

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Radostná pod Kozákovem
schvaluje zřízení vodovodní přípojky na parcelu p.č. 379/2 pana Romana
Hrnčíře v k.ú. Lestkov pod Kozákovem.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2) Odkup garáže na st.p.č. 155 v k.ú.Lestkov

Pan Vít Jíra nabízí k odkoupení garáž o rozměrech 5,5 x 4 m na st. p.č. 155
v k.ú. Lestkov – Pustina, za cenu 70 tis. Kč. Jedná se o hořenou část z objektu

trojgaráže na Pustině napravo při komunikaci III/2829 směrem ke Kozákovu.

Garáž bude využita pro uskladnění obecního majetku a přilehlý pozemek pro výstavbu plánovaného chodníku.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Radostná pod Kozákovem schvaluje odkoupení garáže na st. p. č. 155 v k.ú. Lestkov pod Kozákovem za cenu 70 tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

3) Pronájem obecních pozemků k zemědělskému užívání

K 31.12.2016 končí smlouva o pronájmu dosavadního nájemce paní Jitky Brožkové, bytem Radostná pod Kozákovem – Volavec č.p.4

Obec Radostná p. Koz. dle zákona o obcích zveřejnila a v daném termínu na úřední desce vyvěsila Záměr pronájmu pozemků k zemědělskému užívání.

V daném termínu se přihlásili tři zájemci: Jitka Brožková, AGROS s.r.o., a ZEA-LAND s.r.o. Z ekonomického pohledu (3100,-Kč /ha za rok) i z dalších hledisek vyhodnotili zastupitelé jako nejvýhodnější nabídku současného nájemce, paní Jitky Brožkové.

Starosta byl pověřen podepsáním nájemní smlouvy na dobu neurčitou, minimálně však na dobu 5 let s dvouletou výpovědní lhůtou. Výše nájmu bude aktualizována každých pět let s přihlédnutím k ceně v místě obvyklé.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Radostná pod Kozákovem schvaluje pronájem obecních pozemků paní Jitce Brožkové na dobu neurčitou, minimálně na dobu 5 let, s výpovědní lhůtou 2 roky, za cenu 3100 Kč na hektar a rok s aktualizací nájmu každých pět let.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: Ing. Brožek

4) Rekonstrukce veřejného osvětlení

V souvislosti s novým osvětlením vjezdového ostrůvku na silnici II/283, byl zpracován i návrh řešení veřejného osvětlení podél této komunikace v úseku od truhlárny pana Šťastného k přechodu u hospody. Projekt počítá s osazením devíti kusů nových LED svítidel na stávající sloupy tak, aby byly dodrženy aktuální platné normy. Tato moderní LED technologie se

vyznačuje především velikou úsporou (cca 70%), oproti stávajícím tělesům veřejného osvětlení.

Dodavatelská firma nabízí tříměsíční zkušební provoz bez povinnosti odkupu. V případě spokojenosti je po 3 měsících možný odkup za cenu 70 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Radostná pod Kozákovem schvaluje využít nabídku dodavatelské firmy na tříměsíční zkušební provoz devíti moderních svítidel LED podél komunikace II/283, s možností odkupu v případě spokojenosti, za cenu 70 tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5) Žádost o souhlas se stavbou dřevníku na p.č. 689/7 v k.ú. Lestkov

Pan Miroslav Vávra bytem Lestkov č.p. 67 žádá o souhlas se stavbou dřevníku. Jedná se o lehkou stavbu o rozměrech 4 x 6 m, s výškou štítu 3m na vlastním pozemku p.č. 689/7 v k.ú. Lestkov pod Kozákovem.

Návrh usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Radostná pod Kozákovem schvaluje žádost pana Miroslava Vávry, bytem Lestkov č.p.67 se stavbou dřevníku o půdorysu 4 x 6 m a výškou ve štítu 3 m na vlastním pozemku žadatele p.č. 689/7 v k.ú. Lestkov pod Kozákovem.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

6) Kontrola usnesení z minulých zasedání

- s finanční podporou Státního fondu dopravní infrastruktury a Libereckého kraje byla dokončena stavba zpomalovacího dopravního ostrůvku na vjezdu do obce na silnici II/283 ve směru od Tatobit.
- byla provedena celková oprava povrchu místní obecní komunikace na p.č. 1160 na Dolní Pustině.

7) Diskuse

V diskusi byla vznesena a schválena potřeba zpracování projektové dokumentace potřebné pro opravu kapličky ve Volavci a následně podání žádosti o dotaci na její realizaci.

Dále bylo schváleno zpracování projektové dokumentace potřebné pro opravu místní komunikace p.č. 1148/2 z Kozákova do Tatobit a následně podání žádosti o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj na její realizaci.

Zastupitelstvo obce diskutovalo a odsouhlasilo zadání studie na řešení bezpečnosti dopravy v intravilánu osady Volavec. (Chodník, přechod pro chodce, zastávka autobusu atd.). V této souvislosti bylo schváleno i podání žádosti u Policie o měření rychlosti projíždějících vozidel ve Volavci.

Bylo diskutováno a schváleno omezení hmotnosti vozidel na nově opravené komunikaci na Spodní Pustině do 3,5 t. Těžší vozidla budou moci tuto cestu použít pouze s povolením obecního úřadu.

Byl diskutován a schválen nákup zametacího zařízení (čelně nesený rotační kartáč) na obecní vozidlo Multicar M31.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.45 hod

Zapsal: Ing.Zdeněk Brožek

Ověřili : Jiří Šírek

Radek Svoboda

Jan König, DiS. - starosta

Ing. Zdeněk Brožek - místostarosta